Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
К О М И С И Я З А Ф И Н А Н С О В Н А Д З О Р

Р Е Ш Е Н И Е № 166 – ОЗ

19.03.2026 г.

„ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО ДАЛЛБОГГ: ЖИВОТ И ЗДРАВЕ" АД, ЕИК 200299615, е вписано под № РГ-10-79 в регистъра на застрахователните дружества, воден от Комисията за финансов надзор (КФН), притежава статут на застраховател с право на достъп до пазара на Европейския съюз и Европейското икономическо пространство и като такова е длъжно да спазва Кодекса за застраховането (КЗ), актовете по неговото прилагане, както и актовете на Европейската комисия по прилагане на Директива 2009/138/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 25 ноември 2009 г. относно започването и упражняването на застрахователна и презастрахователна дейност (Платежоспособност II) (ОВ, L 335/1 от 17 декември 2009 г.).

Фактическите и правни основания за издаване на настоящото решение за прилагане на принудителна административна мярка са следните:

I. Констатации от извършена проверка на място на „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве" АД

Въз основа на Заповед № З-213 от 04.09.2024 г., изменена със Заповед № З-245 от 24.10.2024 г. и със Заповед № З-67 от 12.03.2025 г. на изпълняващия правомощията на заместник-председател, ръководещ управление „Застрахователен надзор" на КФН, и със Заповед № З-117 от 19.05.2025 г. на заместник-председателя, ръководещ управление „Застрахователен надзор" на КФН, беше извършена тематична проверка на дейността на „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве" АД относно изчислението на капиталовото изискване за платежоспособност, техническите резерви, вземания и заеми, презастраховане, разпространение на застрахователни продукти и система на управление на дружеството с цел установяване на съответствието им с разпоредбите на КЗ, актовете по неговото прилагане, както и на актовете на ЕК по прилагането на Директива 2009/138/ЕО.

Въз основа на предоставените от застрахователя писма, справки и документи в резултат на извършената проверка, както и въз основа на информация, получена по време на извършени проверки на място и информация, поискана и/или получена от други институции и дружества беше изготвен Констативен протокол № Р-04-82/31.07.2025 г., включващ информация за извършени корекции и преизчисления на собствените средства и на основното капиталово изискване на застрахователя към 31.12.2024 г. Същият е връчен на „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве" АД на 04.08.2025 г.

В резултат на описаното в КП № Р-04-82/31.07.2025 г. са извършени корекции в размера на следните балансови позиции:

- „Заеми и ипотеки" (Loans and mortgages) е преизчислен от 0 лв. на 19 735 870 лв.;
- „Презастрахователни възстановявания" (Reinsurance recoverables) е преизчислен от 115 994 648 лв. на 124 589 619 лв.;
- „Вземания (търговски, не застрахователни)" (Receivables (trade, not insurance)) е преизчислен от 166 988 786 лв. на 147 252 916 лв.;
- „Технически резерви – общо застраховане" (Technical provisions – non-life) е преизчислен от 353 118 056 лв. на 405 933 855 лв.

включително с посочване на съответното нормативно или методологично основание, което според „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД липсва.

Въпреки посоченото от „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД във възраженията, че използваната оценка е изготвена при спазване на приложимите международни и национални стандарти за оценяване и отразява обективно пазарната стойност на съответния актив, както и че използваната методология и направените допускания са обосновани и съответстват на утвърдената международна практика при оценяване на недвижими имоти и инфраструктурни инвестиционни проекти отново следва да се имат предвид изброените по-горе констатации и ограничения, които би следва да бъдат взети предвид по отношение на оценката на този актив, като: липса на оперативна история; незавършен рисков инфраструктурен проект, зависим от регулаторни, технически и пазарни условия; предполагаема бъдеща доходност, а не реално доказана такава.

От гореизложеното следва да се направи заключение, че необходимостта от издаване на настоящото решение за прилагане на принудителната административна мярка не е отпаднала.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 13, ал. 1, т. 21 и чл. 18, ал. 2 от Закона за Комисията за финансов надзор, чл. 588, ал. 4, чл. 587, ал. 1, т. 1, 3 и 4, във връзка с чл. 117а и чл. 587, ал. 3, т. 10 от Кодекса за застраховането, чл. 59, ал. 1 и ал. 2 от АПК и чл. 22 от Закона за административните нарушения и наказания

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

РЕШИ:

„1. Назначава “Консултантска къща Амрита” ООД, ЕИК 130565483, за независим външен експерт, който да извърши за сметка на „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД проверка, изразяваща се в оценка на пазарната стойност към 31.12.2025 г. на следните активи на „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД:

1.1. Поземлен имот, парцел – XXXVI, идентификатор 12259.1024.286, площ по док. - 5031.000 кв. м., намиращ се в ж.к. "Толбухин-юг", обл. Враца, общ. Враца, гр. Враца, ул. "Беласица", както и сграда с предназначение - здравно заведение, площ по док. - 2189.150 кв. м., сграда в степен на завършеност на акт 15 (към 31.12.2025 г.) в поземлен имот с идентификатор 12259.1024.286 и адрес: обл. Враца, общ. Враца, гр. Враца ул. Беласица, "Толбухин-юг";

1.2. Поземлен имот с идентификатор 10447.514.173 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Велико Търново, с административен адрес обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. Магистрална № 9, целият с площ – 3763.000 кв. м., с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект и поземлен имот с идентификатор 10447.514.441 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Велико Търново, с административен адрес обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, гр. Велико Търново, ул. Магистрална № 11А, с площ по док. – 4379 кв. м., с начин на трайно ползване: за обект комплекс за здравеопазване, заедно с правата по инвестиционен проект за изграждане в имота на здравен обект, диагностично-консултативен център и аптека за отпускане на лекарствени продукти и трафопост;

1.3. Поземлен имот с идентификатор 07106.1401.60 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бусманци, общ. Столична, обл. София, площ по документи - 15131.000 кв. м.; с адрес обл. София-Столична, общ. Столична, с. Бусманци; с трайно предназначение на територията: урбанизирана; начин на трайно ползване: за обект, комплекс за здравеопазване;

1.4. Дяловото участие на застрахователя в дъщерно дружество „Пънчинг Рейс“ ЕАД, ЕИК 206890945.

2. „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД да окаже на независимия външен експерт пълно съдействие за извършване на оценката по т. 1.

3. „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД да плати на независимия външен експерт възнаграждение за извършване на оценката по т. 1 в размер на 5 640 евро с ДДС (4 700 евро без ДДС), в седемдневен срок от получаване на настоящото решение.

4. Оценката по т. 1 да бъде извършена в срок до 6 (шест) работни дни от датата на получаване на настоящото решение от „ЗАД ДаллБогг: Живот и Здраве“ АД и уведомяване на независимия външен експерт за неговото издаване.

5. Докладът от извършената оценка по т. 1 да бъде предоставен в КФН, заедно с относимите приложения, в срок 3 (три) работни дни от изготвянето му.“

На основание чл. 13, ал. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор, решението подлежи на обжалване пред Административен съд – София област по реда на Административнопроцесуалния кодекс АПК в 14-дневен срок от съобщаването му, като обжалването не спира изпълнението. При обжалване чл. 166 от Административнопроцесуалния кодекс не се прилага. По настоящото производство не се извършени разноски.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ВАСИЛ ГОЛЕМАНСКИ

КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
2